



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

DIRECCION GENERAL
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE CONSTRUCCIONES

INFORMACION BASICA DE LOS PROYECTOS A DESARROLLAR EN EDIFICACIONES

FECHA	AGOSTO DE 2025	COD. PROYECTO	0001		
CODIGO REGIONAL	041	REGIONAL	HUILA	CODIGO DE CENTRO	36-02-00-041-952610
SEDE / MUNICIPIO	LA PLATA	NOMBRE CENTRO	CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO DEL HUILA		
NOMBRE DEL SOLICITANTE	DIEGO FERNANDO VILLALBA ARTUNDUAGA		CARGO	SUBDIRECTOR (E)	
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	41_9526_200 Prestar el servicio de mantenimiento de la infraestructura del Centro de Desarrollo Agroempresarial y Turístico del Huila, SENA Regional Huila.				

AREAS (Escoger lista desplegable)	CONCEPTO (Escoger de la lista desplegable)	M2	VALOR (Debe coincidir con el presupuesto)
AMBIENTES DE FORMACIÓN	MANTENIMIENTOS		\$35.760.889

RELACIÓN DE DOCUMENTACION SOPORTE ADJUNTA

TIPO DE SOPORTE	NOMBRE DEL ARCHIVO
PRECOTIZACIONES	SI
ESTUDIO DE MERCADO	SI
LOCALIZACIÓN, PLANOS Y/O REGISTRO FOTOGRAFICO	PLANOS 0001
PRESUPUESTO DE OBRA	Presupuesto mantenimiento infraestructura 2025
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Presupuesto mantenimiento infraestructura 2025
ESPECIFICACIONES TECNICAS CONSTRUCTIVAS	SI
LICENCIAS, PERMISOS O CONSULTORIAS	N/A

CRONOGRAMA

INICIA	TERMINA	DURACION EN MESES
INVERSION TOTAL DEL PROYECTO:	\$35.760.889	TOTAL M2 350 VALOR M2 \$102.173,97

OBSERVACIONES

RESPONSABLES

PROYECTADO POR: (ARQUITECTO O ING. CIVIL)	Marlon Arias N	FIRMA:	
APROBO			
NOMBRE DEL SUBDIRECTOR O DIRECTOR:	Diego Fernando Villalba Artunduaga	FIRMA:	
Certifico la existencia de la documentación referenciada y el cumplimiento de la totalidad de los requisitos de acuerdo con los lineamientos legales.			

Firmado digitalmente por:
VILLALBA ARTUNDUAGA
DIEGO FERNANDO
Fecha: 2025.09.18 16:56:51
69100



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE CDATH LA PLATA HUILA
FICHA MODELO - PRESUPUESTO

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO DEL HUILA CDATH LA PLATA

OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO

CAPITULO	ITEM	DESCRIPCION		VR. UNITARIO	CANTIDAD	VR. PARCIAL	VALOR TOTAL
1	TRAMPA DE GRASAS						
	1,1	MANTENIMIENTO TRAMPA DE GRASAS: retiro e instalación, limpieza interna y externa, y desinfección.	UND	\$ 295.599,00	2	\$ 591.198,00	\$ 591.198,00
	SUBTOTAL CAPITULO						\$ 591.198,00
2	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA						
	2,1	MANTENIMIENTO DE TANQUES CENTRO sobre placas terrazas en centro de formación (Incluye cambio de tuberías hidráulicas de conexión externa, válvulas, flotadores, cheques, y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	M2	\$ 402.500,00	5	\$ 2.012.500,00	\$ 2.012.500,00
	2,2	MANTENIMIENTO DE TANQUES ELEVADOS GRANJA (Incluye cambio de tuberías hidráulicas de conexión externa de 60 metros, válvulas, flotadores, cheques, y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	M2	\$ 500.000,00	8	\$ 4.000.000,00	\$ 4.000.000,00
	SUBTOTAL CAPITULO						\$ 6.012.500,00
3	IMPERMEABILIZACIONES						
	3,1	Mantenimiento e Impermeabilización de placa cubierta de batería sanitaria granja Paicol con membranas líquidas de aplicación "in situ". concreto Primer Poliuretano y poliurea, Impermeabilizante líquido elástico monocomponente, malla de fibra de vidrio, Sellante líquido elástico de poliuretano. incluye, rasqueteo y limpieza previo de la placa antes de aplicación de productos.	M2	\$ 155.180,00	10	\$ 1.551.800,00	\$ 1.551.800,00
	3,2	Mantenimiento e Impermeabilización de canales concreto de aguas lluvias en ambientes de formación: bloque 1 y 3, ambientes de formación con canalización hacia los bajantes con membranas líquidas de aplicación "in situ". concreto Primer Poliuretano y poliurea, impermeabilizante líquido elástico monocomponente, malla de fibra de vidrio, Sellante líquido elástico de poliuretano. incluye retiro de manto existente, rasqueteo y limpieza previo del canal antes de aplicación de productos.	M2	\$ 154.280,00	80	\$ 12.342.400,00	\$ 12.342.400,00
	SUBTOTAL CAPITULO						\$ 13.894.200,00
4	POZOS SEPTICOS						
	4,1	Mantenimiento preventivo y/o correctivo de pozos sépticos de la granja del CDATH que incluye succión, limpieza, transporte y disposición de residuos con el fin de dar cumplimiento a lo definido en el decreto 1076 de 2015.	ML	\$ 1.365.000,00	2	\$ 2.730.000,00	\$ 2.730.000,00
	SUBTOTAL CAPITULO						\$ 2.730.000,00
5	PINTURA						
	5,1	Mantenimiento y aplicación de VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS, CENTRO DE FORMACIÓN..	M2	\$ 12.997,00	234	\$ 3.041.298,00	\$ 3.041.298,00
	5,2	Suministro mantenimiento, reposición y aplicación de estuco MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, incluye rasqueteo, limpieza y desinfección previo de la pared antes de aplicación de productos.	M2	\$ 14.800,00	100	\$ 1.480.000,00	\$ 1.480.000,00
	5,3	Mantenimiento y aplicación de PINTURA EPOXICA BLANCA MUROS INTERIORES, LABORATORIO DE CAFÉ	M2	\$ 19.330,00	66	\$ 1.275.780,00	\$ 1.275.780,00
	5,4	Suministro y aplicación de pintura epoxica para piso aséptico totalmente liso para restringir la proliferación de hongos y bacterias, con recubrimiento de pintura epoxica sistema tri capa (cada capa tendrá un espesor de 15 mils, epoxico que tendrá una moderada resistencia química y mecánica, obtendrá una mayor facilidad de limpieza, la aplicación se realizará con equipos airless especializados. y se extiende sobre la pared en media caña hasta una altura de unos 15 a 20 cm para ambiente laboratorio de café.	M2	\$ 16.415,00	33	\$ 541.695,00	\$ 541.695,00
	SUBTOTAL CAPITULO						\$ 6.338.773,00
	COSTO DIRECTO TOTAL						\$ 29.566.671,00
			ADM	15%			\$ 4.435.000,65
		A.I.U.	IMP	-			\$ 0,00
			U	5%			\$ 1.478.333,55
	TOTAL A.I.U.						\$ 5.913.334,20
	COSTO DIRECTO + A.I.U.						\$ 35.480.005,20
	I.V.A. DEL 19% SOBRE LA UTILIDAD			19%			\$ 280.883,37
	COSTO TOTAL						\$ 35.760.889

Marlon Arias Nasayo
Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325
ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)

Vo Bo. Adriana Milena Alvarez Rivera
Profesional Infraestructura Dirección Regional
Reviso



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE CONSTRUCCIONES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)

OBRA: OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Nombre APU: MANTENIMIENTO TRAMPA DE GRASAS: desinstalación , instalación, limpieza interna y externa, desinfección, , incluye accesorios necesarios para su correcta

UND:

UND

Fecha:

jul-25

No.	MATERIALES	UN	CANTIDAD	DESP	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL MATER.	TOTALES
1	MANTENIMIENTO TRAMPA DE GRASAS: limpieza interna y externa, desinfección, , incluye accesorios necesarios para su correcta puesta en funcionamiento	und	1,00	1	\$ 295.599,00	\$ 295.599,00	\$ 295.599,00
2							
No.	MANO DE OBRA	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO/ RENDIMIENTO	SUB.TOTAL M.OBRA.	TOTALES
1	AYUDANTE	UN	0,25		\$ 15.000,00	3.750,00	3.750,00
2	OFICIAL	UN	0,25		\$ 25.000,00	6.250,00	6.250,00
3	MAESTRO	UN				-	-
4							
No.	EQUIPOS Y TRANSPORTE	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO	SUB.TOTAL	TOTALES
2	HERRAMIENTAS MENORES	GL	1,1		\$ 10.000,00	11.000,00	11.000,00
3							
4							
	VALOR TOTAL APU (Sin AU)						316.599


Marlon Arias Nasayo

Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325
ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)


Firmado digitalmente
por VILLALBA
ARTUNDUAGA DIEGO
FERNANDO
Fecha: 2025.09.18
16:57:35 -05'00'

Vo.Bo. (Subirector o Director)

		SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO DE CONSTRUCCIONES ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)					
OBRA: OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO							
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
Nombre APU: MANTENIMIENTO DE TANQUES CENTRO sobre placas terrazas en centro de formación (Incluye cambio de tuberías hidráulicas de conexión externa, válvulas, flotadores, cheques, y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)				UND: UND	Fecha: jul-25		
No.	MATERIALES	UN	CANTIDAD	DESP	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL MATER.	TOTALES
1	MANTENIMIENTO DE TANQUES CENTRO sobre placas terrazas en centro de formación (Incluye cambio de tuberías hidráulicas de conexión externa, válvulas, flotadores, cheques, y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	und	1,00	1	\$ 402.500,00	\$ 402.500,00	\$ 402.500,00
2							
No.	MANO DE OBRA	UN	CANTIDAD	VR.UNITARIO/ RENDIMIENTO	SUB.TOTAL M.OBRA.	TOTALES	
1	AYUDANTE	UN	0,25	\$ 15.000,00	3.750,00	3.750,00	
2	OFICIAL	UN	0,25	\$ 25.000,00	6.250,00	6.250,00	
3	MAESTRO	UN			-	-	
4							
No.	EQUIPOS Y TRANSPORTE	UN	CANTIDAD	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL	TOTALES	
2	HERRAMIENTAS MENORES	GL	2,1	\$ 10.000,00	21.000,00	21.000,00	
3							
4							
	VALOR TOTAL APU (Sin AU)						433.500
 Marlon Arias Nasayo Matricula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325 ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)				 Firmado digitalmente por VILLALBA ARTUNDUAGA DIEGO FERNANDO Fecha: 2025.09.18 16:57:47 -05'00' Vo.Bo. (Subdirector o Director)			



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE CONSTRUCCIONES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)

OBRA: OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Nombre APU: MANTENIMIENTO DE TANQUES ELEVADOS GRANJA (Incluye cambio de tuberías hidráulicas de conexión externa de 60 metros, válvulas, flotadores, cheques, y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)

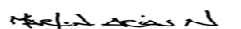
UND:

UND

Fecha:

jul-25

No.	MATERIALES	UN	CANTIDAD	DESP	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL MATER.	TOTALES
1	MANTENIMIENTO DE TANQUES ELEVADOS GRANJA (Incluye cambio de tuberías hidráulicas de conexión externa de 60 metros, válvulas, flotadores, cheques, y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento)	und	1,00	1	\$ 469.000,00	\$ 469.000,00	\$ 469.000,00
2							
No.	MANO DE OBRA	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO/ RENDIMIENTO	SUB.TOTAL M.OBRA.	TOTALES
1	AYUDANTE	UN	0,25		\$ 15.000,00	3.750,00	3.750,00
2	OFICIAL	UN	0,25		\$ 25.000,00	6.250,00	6.250,00
3	MAESTRO	UN				-	-
4							
No.	EQUIPOS Y TRANSPORTE	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO	SUB.TOTAL	TOTALES
2	HERRAMIENTAS MENORES	GL	2,1		\$ 10.000,00	21.000,00	21.000,00
3							
4							
	VALOR TOTAL APU (Sin AU)						500.000


Marlon Arias Nasayo

Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325
ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)


Firmado digitalmente por
VILLALBA ARTUNDUAGA
DIEGO FERNANDO
Fecha: 2025.09.18 16:57:57
-05'00'

Vo.Bo. (Subirector o Director)

**SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA**

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE CONSTRUCCIONES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)**OBRA: OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO****ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Nombre APU: Suministro e instalación de impermeabilización de cubiertas y viga canales con membranas líquidas de aplicación "in situ". concrete Primer Poliuretano y poliurea, impermeabilizante líquido elástico monocomponente, malla de fibra de vidrio, Sellante líquido elástico de poliuretano.

UND: M2**Fecha:** julio de 2025

No.	MATERIALES	UN	CANTIDAD	DESP	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL MATER.	TOTALES
1	Imprimación transparente, de dos componentes, Sika Concrete Primer "SIKA", compuesta por un híbrido de poliuretano y poliurea, con base disolvente, para aplicar sobre superficie soporte cementosa con brocha o rodillo.	kg	0,35		\$ 54.000,00		\$ 18.900,00
2	Impermeabilizante líquido elástico monocomponente, Sikalastic 601 BC "SIKA", de color Rojo Óxido, resistente a la penetración de raíces, para aplicar con rodillo de pelo corto.	kg	1,40		\$ 45.000,00		\$ 63.000,00
3	Malla de fibra de vidrio, Sika Reemat Premium "SIKA", de color blanco, de 225 g/m² de masa superficial.	m2	1,05		\$ 6.200,00		\$ 6.510,00
4	Sellante líquido elástico de poliuretano, Sikalastic 621 TC "SIKA", de color Gris Pizarra RAL 7015, resistente a la penetración de raíces y a los rayos UV, para aplicar con rodillo de pelo corto.	kg	1,00		\$ 57.000,00		\$ 57.000,00
5							
No.	MANO DE OBRA	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO/ RENDIMIENTO	SUB.TOTAL M.OBRA.	TOTALES
1	AYUDANTE	UN	1		\$ 2.467,99	\$ 2.467,99	\$ 2.467,99
2	OFICIAL	UN	1		\$ 3.701,98	\$ 3.701,98	\$ 3.701,98
4							
No.	EQUIPOS Y TRANSPORTE	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO	SUB.TOTAL	TOTALES
1	HERRAMIENTAS MENORES	h	0,02		\$ 149.000,00	\$ 2.980,00	\$ 2.980,00
3						\$ -	\$ -
						\$ -	\$ -
	VALOR TOTAL APU (Sin AIU)						\$ 155.180,00

Marlon Arias Nasayo**Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325**

ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)

Firmado digitalmente por
VILLALBA ARTUNDUAGA
DIEGO FERNANDO
Fecha: 2025.09.18
16:58:06 -05'00'

Vo.Bo. (Subdirector o Director)



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE CONSTRUCCIONES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)

OBRA: OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Nombre APU: Mantenimiento preventivo y/o correctivo de pozos sépticos de la granja del CDATH que incluye succión, limpieza, transporte y disposición de residuos con el fin de dar cumplimiento a lo definido en el decreto 1076 de 2015.

UND: UND

Fecha: jul-25

No.	MATERIALES	UN	CANTIDAD	DESP	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL MATER.	TOTALES
1	Mantenimiento preventivo y/o correctivo de pozos sépticos de la granja del CDATH que incluye succión, limpieza, transporte y disposición de residuos con el fin de dar cumplimiento a lo definido en el decreto 1076 de 2015.	und	1,00	1	\$ 1.365.000,00	\$ 1.365.000,00	\$ 1.365.000,00
2							
No.	MANO DE OBRA	UN	CANTIDAD	VR.UNITARIO/ RENDIMIENTO	SUB.TOTAL M.OBRA.	TOTALES	
1	AYUDANTE	UN	0,25	\$ 15.000,00	3.750,00	3.750,00	
2	OFICIAL	UN	0,25	\$ 25.000,00	6.250,00	6.250,00	
3	MAESTRO	UN			-	-	
4							
No.	EQUIPOS Y TRANSPORTE	UN	CANTIDAD	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL	TOTALES	
2	HERRAMIENTAS MENORES	GL	2,1	\$ 10.000,00	21.000,00	21.000,00	
3							
4							
	VALOR TOTAL APU (Sin AU)					1.396.000	



Marlon Arias Nasayo

Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325

ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)


Firmado digitalmente
por VILLALBA
ARTUNDUAGA DIEGO
FERNANDO
Fecha: 2025.09.18
16:58:17 -05'00'

Vo.Bo. (Subdirector o Director)

**SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA**

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE CONSTRUCCIONES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)**OBRA: OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO****ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS****Nombre APU:** Mantenimiento y aplicación de VINOLO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, 3 MANOS**UND:**

M2

Fecha:

jul-25

No.	MATERIALES	UN	CANTIDAD	DESP	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL MATER.	TOTALES
1	VINOLO ACRILICO TIPO 1 SUPER LAVABLE 5 GL	UN	0,02	1,02	\$ 350.131,00	\$ 5.357,00	\$ 5.357,00
2	LIJA TELA GRANO #80 PROFESIONAL CARBORUNDUM- 9"X11	UN	0,10	1	\$ 2.500,00	\$ 250,00	\$ 250,00
3							
No.	MANO DE OBRA	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO/ RENDIMIENTO	SUB.TOTAL M.OBRA.	TOTALES
1	AYUDANTE + OFICIAL	UN	0,25		\$ 25.300,00	\$ 6.325,00	\$ 6.325,00
4							
No.	EQUIPOS Y TRANSPORTE	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO	SUB.TOTAL	TOTALES
1						\$ -	\$ -
2	HERRAMIENTAS MENORES	h	0,25		\$ 2.060,00	\$ 515,00	\$ 515,00
	SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25		\$ 2.200,00	\$ 550,00	\$ 550,00
3							
4							
	VALOR TOTAL APU (Sin AIU)						\$ 12.997,00

Marion Arias Nasayo**Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325**

ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)

Firmado digitalmente por
VILLALBA ARTUNDUAGA
DIEGO FERNANDO
Fecha: 2025.09.18
16:58:27 -05'00'

Vo.Bo. (Subdirector o Director)

**SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA**

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE CONSTRUCCIONES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)**OBRA: OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO****ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS****Nombre APU:** Mantenimiento, reposición y aplicación de estuco MUROS INTERIORES Y EXTERIORES.**UND:** M2**Fecha:** jul-25

No.	MATERIALES	UN	CANTIDAD	DESP	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL MATER.	TOTALES
1	ESTUCOR_ BLANCO POR 5 Kg	KG	1,00	1	\$ 4.700,00	\$ 4.700,00	\$ 4.700,00
2	LIJA TELA N° 120 PABMERIL	UN	0,04	1	\$ 2.500,00	\$ 100,00	\$ 100,00
3	ACRONAL	KG	0,50	1	\$ 2.600,00	\$ 1.300,00	\$ 1.300,00
11							
No.	MANO DE OBRA	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO/ RENDIMIENTO	SUB.TOTAL M.OBRA.	TOTALES
1	AYUDANTE + OFICIAL	UN	0,25		\$ 30.000,00	\$ 7.500,00	\$ 7.500,00
No.	EQUIPOS Y TRANSPORTE	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO	SUB.TOTAL	TOTALES
1	HERRAMIENTAS MENORES	h	0,25		\$ 2.300,00	\$ 575,00	\$ 575,00
2	SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25		\$ 2.500,00	\$ 625,00	\$ 625,00
3							
4							
	VALOR TOTAL APU (Sin AIU)						\$ 14.800,00

Firmado digitalmente por
VELLALBA
ARTUNDUAGA
DIEGO FERNANDO
Fecha: 2025.09.18
16:59:35 -05'00'

ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)

Vo.Bo. (Subdirector o Director)

VALOR TOTAL APU (Sin AIU)					\$ 14.800,00
----------------------------------	--	--	--	--	--------------

Marlon Arias Nasayo**Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325**

ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)

Firmado digitalmente
por VILLALBA
ARTUNDUAGA DIEGO
FERNANDO
Fecha: 2025.09.18
16:58:39 -05'00'

Vo.Bo. (Subdirector o Director)



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE CONSTRUCCIONES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)

OBRA: OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Nombre APU: Suministro e instalación de PINTURA EPOXICA BLANCA MUROS INTERIORES, LABORATORIO DE CAFÉ

UND:

M2

Fecha:

jul-25

No.	MATERIALES	UN	CANTIDAD	DESP	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL MATER.	TOTALES
1	VINILO ACRILICO TIPO 1 SUPER LAVABLE 1 GL	UN	0,05	1,02	\$ 222.000,00	\$ 11.322,00	\$ 11.322,00
2	LIJA TELA GRANO #80 PROFESIONAL CARBORUNDUM- 9"X11	UN	0,10	1	\$ 2.500,00	\$ 250,00	\$ 250,00
3							
No.	MANO DE OBRA	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO/ RENDIMIENTO	SUB.TOTAL M.OBRA.	TOTALES
1	AYUDANTE + OFICIAL	UN	0,25		\$ 26.772,00	\$ 6.693,00	\$ 6.693,00
4							
No.	EQUIPOS Y TRANSPORTE	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO	SUB.TOTAL	TOTALES
1							
2	HERRAMIENTAS MENORES	h	0,25		\$ 2.060,00	\$ 515,00	\$ 515,00
	SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25		\$ 2.200,00	\$ 550,00	\$ 550,00
3							
4							
	VALOR TOTAL APU (Sin AIU)						\$ 19.330,00

Marion Arias Nasayo

Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325

ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)

Firmado digitalmente por
VILLALBA
ARTUNDUAGA
DIEGO FERNANDO
Fecha: 2025.09.18
17:01:21 -05'00'

Vo.Bo. (Subdirector o Director)

**SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA**

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE CONSTRUCCIONES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS)

OBRA: OBRAS Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Nombre APU: Aplicación de pintura epoxica para piso ascéptico totalmente liso para restringir la proliferación de hongos y bacterias, con recubrimiento de pintura epoxica sistema tri capa (cada capa tendrá un espesor de 15 mils, epoxico que tendrá una moderada resistencia química y mecánica, obtendrá una mayor facilidad de limpieza, la aplicación se realizará con equipos airless especializados, y se extiende sobre la pared en media caña hasta una altura de unos 15 a 20 cm para ambiente laboratorio de café.

UND: M2**Fecha:** jul-25

No.	MATERIALES	UN	CANTIDAD	DESP	VR.UNITARIO	SUB.TOTAL MATER.	TOTALES
1	Pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color GRIS, acabado satinado, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	KG	0,45		\$ 29.079,00		\$ 13.085,55
2							
3							
4							
10							
11							
No.	MANO DE OBRA	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO/ RENDIMIENTO	SUB.TOTAL M.OBRA.	TOTALES
1	AYUDANTE	UN	0,5		\$ 2.400,00	\$ 1.200,00	\$ 1.200,00
2	OFICIAL	UN	0,5		\$ 3.700,00	\$ 1.850,00	\$ 1.850,00
4							
No.	EQUIPOS Y TRANSPORTE	UN	CANTIDAD		VR.UNITARIO	SUB.TOTAL	TOTALES
1	HERRAMIENTAS MENORES	glb	0,02		\$ 14.000,00	\$ 280,00	\$ 280,00
2							
3							
						\$ -	\$ -
	VALOR TOTAL APU (Sin AIU)						\$ 16.415,00

Marlon Arias Nasayo**Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25712009-12280325**

ELABORO (Arquitecto o Ingeniero civil)

Firmado digitalmente
por VILLALBA
ARTUNDUAGA DIEGO
FERNANDO
Fecha: 2025.09.18
17:01:35 -05'00'

Vo.Bo. (Subirector o Director)